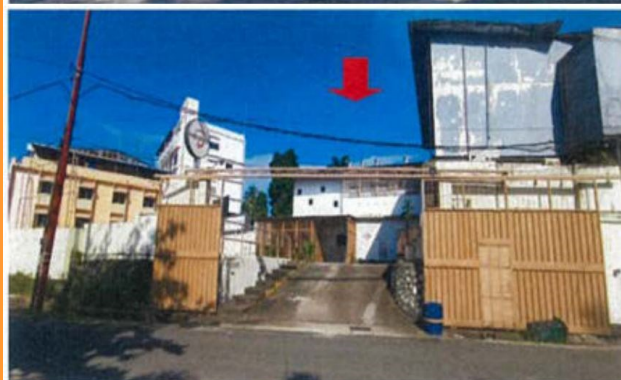


Hari/Tanggal : Selasa, 12 Agustus 2025
Waktu Penawarna : Sejak tayang pada aplikasi lelang s.d. batas akhir penawaran
Batas Akhir Penawaran : 12 Agustus 2025 11:00 WIB (sesuai waktu server) (Open Bidding)
Alamat Domain : lelang.go.id
Tempat Lelang : Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Batam, Jl. Engku Putri (Depan Gd. Pusat Informasi Haji), Batam Center, Batam, 29444
Penetapan Pemenang : Setelah batas akhir penawaran



Lot 1. 3 (tiga) bidang tanah berikut bangunan dijual dalam satu paket berupa :
 setempat dikenal dengan Jalan Gudang Minyak No. 4), Kel. Kemboja, Kec. Tanjungpinang Barat, Kota Tanjungpinang (dh. Kepulauan Riau), Provinsi Kepulauan Riau (dh. Riau).

Dokumen	: SHM No. 564	Luas Tanah	: 731 m2
	SHM No. 1253		177 m2
	SHM No. 1254		368 m2

Total Harga Limit : Rp. 4.591.082.500,-

Total Uang Jaminan : Rp. 1.000.000.000,-

1. Cara Penawaran

Tata cara mengikuti lelang e-mail dapat dilihat pada menu "Tata Cara dan Prosedur" dan "Panduan Penggunaan" pada domain lelang.go.id

2. Uang Jaminan Penawaran Lelang

Setoran uang jaminan lelang HARUS sudah efektif diterima oleh KPKNL selambat-lambatnya 1 (satu) hari kalender sebelum pelaksanaan lelang.

3. Obyek Lelang

Obyek yang dilelang dalam kondisi apa adanya (as is).

4. Pemenang lelang wajib melunasi harga lelang dan bea lelang sebesar 2% dari waktu 5 (lima) hari kerja setelah lelang.

5. Informasi lebih lanjut

Penjelasan tata cara mengikuti lelang ini dapat ditanyakan langsung ke Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Batam, Jl. Engku Putri (Depan Gd. Pusat Informasi Haji), Batam Center, Batam, 29444, pada hari kerja, atau dapat dibuka pada alamat lelang.go.id.
 Penjelasan dan informasi lelang lainnya hubungi : **PT Balai Lelang Surya : (021) 2937 1424, 0812 9313 1101, 0878 8440 9611.**

Hari/Tanggal : Selasa, 12 Agustus 2025
 Waktu Penawarna : Sejak tayang pada aplikasi lelang s.d. batas akhir penawaran
 Batas Akhir Penawaran : 12 Agustus 2025 11:00 WIB (sesuai waktu server) (Open Bidding)
 Alamat Domain : lelang.go.id
 Tempat Lelang : Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Batam, Jl. Engku Putri (Depan Gd. Pusat Informasi Haji), Batam Center, Batam, 29444
 Penetapan Pemenang : Setelah batas akhir penawaran



Lot 2. 2 (dua) bidang tanah (Lapangan Golf) dijual dalam satu paket berupa :
 Jalan Wonosari, Kel. Melayu Kota Piring, Kec. Tanjungpinang Timur, Kota Tanjungpinang, Provinsi Kepulauan Riau.

Dokumen : SHM No. 00062 Luas Tanah : 9.863 m2
 SHM No. 05340 5.623 m2

Total Harga Limit : Rp. 8.627.160.000,-

Total Uang Jaminan : Rp. 1.750.000.000,-



Lot 3. 2 (dua) bidang tanah berikut bangunan dijual dalam satu paket berupa :
 Jalan Wonosari, Kel. Melayu Kota Piring, Kec. Tanjungpinang Timur, Kota Tanjungpinang, Provinsi Kepulauan Riau.

Dokumen : SHM No. 00465 Luas Tanah : 2.000 m2
 SHM No. 1158 405 m2

Total Harga Limit : Rp. 6.309.725.000,-

Total Uang Jaminan : Rp. 1.270.000.000,-

- Cara Penawaran**
Tata cara mengikuti lelang e-mail dapat dilihat pada menu "Tata Cara dan Prosedur" dan "Panduan Penggunaan" pada domain lelang.go.id
- Uang Jaminan Penawaran Lelang**
Setoran uang jaminan lelang HARUS sudah efektif diterima oleh KPKNL selambat-lambatnya 1 (satu) hari kalender sebelum pelaksanaan lelang.
- Obyek Lelang**
Obyek yang dilelang dalam kondisi apa adanya (as is).
- Pemenang lelang wajib melunasi harga lelang dan bea lelang sebesar 2% dari waktu 5 (lima) hari kerja setelah lelang.
- Informasi lebih lanjut**
Penjelasan tata cara mengikuti lelang ini dapat ditanyakan langsung ke Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Batam, Jl. Engku Putri (Depan Gd. Pusat Informasi Haji), Batam Center, Batam, 29444, pada hari kerja, atau dapat dibuka pada alamat lelang.go.id. Penjelasan dan informasi lelang lainnya hubungi : **PT Balai Lelang Surya : (021) 2937 1424, 0812 9313 1101, 0878 8440 9611.**